

OFERTA DE ESPACIOS COMERCIALES DISPONIBLES

NAVE PRINCIPAL-ZONA NUEVA

Módulo 14 Y 16: Superficie: 217 m². Se trata de un espacio climatizado y aislado con panel frigorífico sándwich, machihembrado y acristalado con portones seccionales al pasillo de la nave principal y al muelle. Todas las aristas interiores disponen de junta cóncava sanitaria. Tiene una entreplanta para oficina con 40 m² disponibles.

Módulo 12: Superficie: 106 m². Se trata de un espacio climatizado y aislado con panel frigorífico sándwich, machihembrado y acristalado con portones seccionales al pasillo de la nave principal y al muelle. Todas las aristas interiores disponen de junta cóncava sanitaria. Tiene una entreplanta para oficina con 20 m² disponibles.

Módulo 21: Superficie: 106 m². Se trata de un espacio climatizado y aislado con panel frigorífico sándwich, machihembrado y acristalado con portones seccionales al pasillo de la nave principal y al muelle. Todas las aristas interiores disponen de junta cóncava sanitaria. Tiene una entreplanta para oficina con 20 m² disponibles. Dispone de una zona con tres cámaras pequeñas de refrigeración, otra zona de envases y otra zona más de panel frigorífico adyacente de unos 16 m².

NAVE PRINCIPAL-ZONA NO REMODELADA.

Módulo 27 Y 29: Superficie: 150 m². Planta baja y altillo de 20 m² de oficina con escalera metálica de acceso. Suelo de resina epoxi sobre hormigón. Paredes de doble ladrillo enfoscado y pintado. Puertas seccionales de acceso a muelles y metálicas de acceso a pasillo interior. Dispone de dos cámaras de congelación, sin equipos, con puertas usadas incluidas.

Módulo 30: Superficie: 69 m². Planta baja y altillo de 20 m² de oficina con escalera metálica de acceso. Suelo de resina epoxi sobre hormigón. Paredes de doble ladrillo enfoscado y pintado. Puertas seccionales de acceso a muelles y metálicas de acceso a pasillo interior.

Módulo 32: Superficie: 69 m². Planta baja y altillo de 20 m² de oficina con escalera metálica de acceso. Suelo de resina epoxi sobre hormigón. Paredes de doble ladrillo enfoscado y pintado. Puertas seccionales de acceso a muelles y metálicas de acceso a pasillo interior.

Módulo 24: Superficie: 81 m². Planta baja. Suelo de resina epoxi sobre hormigón. Paredes de doble ladrillo enfoscado y pintado. Puertas seccionales de acceso a muelles y metálicas de acceso a pasillo interior. Dispone de una cámara de congelación, sin equipo, y con puertas usadas de aproximadamente 35/40 Metros cuadrados.

OFICINAS EN NAVE PRINCIPAL.

Oficina 2: Superficie: 40 m². El local está situado en la entreplanta central de la nave principal. Dispone de las siguientes características: Local multiuso, cuyo suelo, sobre forjado y capa de compresión, está acabado con terrazo. La carpintería de ventanas y cierres exteriores son de aluminio acristalado anodizado en color blanco, estando el resto constituido por fábrica de ladrillo hueco doble, enfoscado a buena vista por ambas caras y terminado con pintura blanca lavable. El acceso al local se realiza mediante una puerta de madera. El acceso al local de oficina se realiza por escalera a la entreplanta. No dispone de ascensor.

Oficina 4: Superficie: 40 m². El local está situado en la entreplanta central de la nave principal. Dispone de las siguientes características: Local multiuso, cuyo suelo, sobre forjado y capa de compresión, está acabado con terrazo. La carpintería de ventanas y cierres exteriores son de aluminio acristalado anodizado en color blanco, estando el resto constituido por fábrica de ladrillo hueco doble, enfoscado a buena vista por ambas caras y terminado con pintura blanca lavable. El acceso al local se realiza mediante una puerta de madera. El acceso al local de oficina se realiza por escalera a la entreplanta. No dispone de ascensor.

PARCELAS.

Disponibilidad de parcelas en régimen de alquiler o derechos de superficie de diferentes tamaños con servicios a pie de esta (agua, electricidad, alcantarillado, telecomunicaciones) sujeta en función de su uso a determinado coeficiente de edificabilidad y normativa urbanística.

Las parcelas disponibles son las siguientes:

Parcela 11.25 E. Superficie: 5.613 m².

Parcela 11.05. Superficie: 1.168 m².

Parcela 11.06. Superficie: 1.382 m².

Parcela 11.07. Superficie: 1.275 m².

Parcela 11.08. Superficie: 1.275 m².

Parcela 11.09. Superficie: 1.371 m².

Contactar para información en:

MERCABADAJOZ, S.A.S.M.E.M.P.

Administración.

C/. Jerónimo de Valencia, 18. Polígono Industrial El Nevero.

06006-Badajoz.

Tfno.: 924.27.33.00 Email: mercabadajoj@mercabadajoj.es